

# Kosteninformationen

gemäß § 63 Absatz 7 Wertpapierhandelsgesetz

Datum
-------

Gegenstand dieses Dokuments ist die gesetzlich vorgeschriebene Information vor Geschäftsabschluss über die voraussichtlichen Kosten bezogen auf Ihre Kapitalanlage. Bei den Daten handelt es sich um Schätzungen auf der Grundlage von Annahmen. Die tatsächlichen Kosten können hiervon abweichen.

Name <b>Kunde</b>	Name <b>Vermittler</b>
Straße	Straße
PLZ, Ort	PLZ, Ort
Zeichnungsbetrag in Anlagewährung EUR	

<b>Anlagebetrag</b>	
<b>Zeichnungsbetrag</b>	%
<b>Ausgabeaufschlag</b>	%
<b>Anlagebetrag (Einzahlungsbetrag)</b>	%

## Aufstellung der Kostenpositionen und Vertriebsvergütungen (Zuwendungen) bezogen auf den Zeichnungsbetrag

<b>Einstiegskosten (einmalig)</b>	
<b>Dienstleistungskosten</b>	%
<b>Produktkosten</b>	
Transaktionskosten	%
Initialkosten	%
Vertriebskosten	%
<i>davon Zuwendung an den Vermittler (individueller Provisionssatz von</i>	<i>%)</i>
<b>Laufende Kosten (p. a.)</b>	
<b>Dienstleistungskosten</b>	%
<b>Produktkosten</b>	%
<i>davon Zuwendung an den Vermittler</i>	<i>%</i>
<b>Ausstiegskosten</b>	
<b>Dienstleistungskosten</b>	%
<b>Produktkosten</b>	%
<i>davon Zuwendung an den Vermittler</i>	<i>%</i>

## Kostenzusammenfassung bei einer angenommenen Haltedauer von ca. 4 Jahren bezogen auf den Zeichnungsbetrag

<b>Dienstleistungskosten</b>	% p. a.
<b>Produktkosten</b>	% p. a.
<b>Gesamte Kosten</b>	% p. a.
<i>davon Zuwendung an den Vermittler</i>	<i>%</i>

## Auswirkungen der Kosten auf die Rendite der Anlage bezogen auf den Zeichnungsbetrag

	1. Jahr	Ab dem 2. Jahr p. a.	Zusätzlich im Verkaufsjahr
<b>Gesamte Kosten</b>	%	%	%

### Hinweise und Erläuterungen

Vorstehende Tabelle veranschaulicht exemplarisch die kumulative Wirkung der Kosten auf die Rendite der Anlage. Die Darstellung enthält keine Aussagen über die Höhe der Rendite selbst. Die Kosten verringern nicht die Rendite während der angenommenen Haltedauer, erhöhen aber das Risiko, dass die prognostizierte Rendite nicht erreicht wird. Somit ergeben sich nur indirekt Auswirkungen auf die Anlegerrendite. Im ersten Jahr machen sich vor allem die einmaligen Einstiegskosten bemerkbar, d. h. die Kosten im Zusammenhang mit dem Erwerb des Finanzinstruments bzw. die produktbezogenen Transaktionskosten. Zu den nicht-produktbezogenen (Transaktions-)Kosten zählen v. a. Due-Diligence-Kosten, sowie Transaktionskosten für den Erwerb der Beteiligungsobjekte. Diese sind nicht berücksichtigt, aber im Verkaufsprospekt offengelegt. Zum Zeitpunkt des Verkaufs des oder der Beteiligungsobjekte(s) macht sich die einmalige Vergütung hierfür bemerkbar.